



INSTYTUT IMMUNOLOGII I TERAPII DOŚWIADCZALNEJ
IM. LUDWIKA HIRSZFELDA
POLSKIEJ AKADEMII NAUK
Centrum Doskonałości : IMMUNE

Rudolfa Weigla 12, 53-114 Wrocław, POLSKA
Telefon: (+48-71) 337 11 72, (+48-71) 370 99 30 Fax: (+48-71) 337 21 71
www.iitd.pan.wroc.pl

Wrocław, dnia 15 kwietnia 2021 r.

Z P - 2 7 2 - 8 / 2 0 2 1

INFORMACJA NR 1 DLA WYKONAWCÓW

Zamawiający - Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirsztfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu, działając na podstawie art. 284 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) przekazuje treść zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami dotyczącymi zapisów SWZ w zakresie postępowania pn.:

Remont dachu nad pokojami gościnnymi w budynku na terenie Instytutu Immunologii i Terapii Doświadczalnej Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu.

Pytanie:

Przedmiar robót nie zawiera konieczności zamontowania belki okapowej o wym. 150x150 mm wzdłuż okapu celem zamocowania na niej rynny, haków i pasa nadrynnowego. Belka służy też stabilizacji wykonanego ocieplenia stropu oraz zapobiega poderwaniu izolacji termicznej przez wiatr.

- w jakiej pozycji kosztorysu skróconego należy ująć koszt wykonania belki okapowej,
- czy rynna, pas nadrynnowy, naczynie zbiorcze i rury spustowe mają być wymienione na nowe? (obecnie rynna jest zamontowana nieprawidłowo a i tak, skucie podkładu betonowego w poz. 5 musi skutkować dmontażem rynny i rur spustowych).
- w jakiej pozycji kosztorysu należy ująć koszty powyższych operacji?

Odpowiedź:

Przedmiar robót w ramach naprawy dachu nie przewiduje wymiany rynien wraz z pasem podrynnowym. Konieczność wymiany orynnowania będzie rozpatrywana na etapie prac rozbiórkowych po odkryciu warstw dachowych, natomiast prace związane z konieczną wymianą zostaną rozliczone jako roboty dodatkowe zgodnie z § 3 ust. 5 Umowa – wzór.

Pytanie:

Czy po przemurowaniu kominów jest potrzebna opinia kominiarska? W jakiej pozycji kosztorysu ją ująć?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), Załącznik nr 2 – Umowa – wzór oraz specyfikacji technicznej i odbioru robót (STWiOR), w celu dokonania odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumentację powykonawczą oraz niezbędne protokoły odbioru.

Pytanie:

Przy wykorzystaniu do izolacji termicznej styropianu a nie styropapy, powinno się użyć 3-ch warstw papy. Papa podkładowa powinna być kołkowana wraz ze styropianem. Stanowi ona warstwę ochronną styropianu przed ogniem a dopiero wtedy powinno nastąpić pokrycie dwoma warstwami papy połąc.

- czy oferent ma skalkulować użycie tylko dwóch warstw papy, jedną montowaną mechanicznie i drugą przy użyciu palnika na gorąco?
- czy oferent ma przewidzieć użycie styropapy która taką warstwę osłonowo-stabilizującą z papy podkładowa już posiada?
- w jakiej poz. kosztorysu należy skalkulować w/w koszty?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje szczegółowych metod oraz materiałów do wykonania Przedmiotu zamówienia. Dokumentacja postępowania, w szczególności STWiOR oraz SWZ Załącznik nr 2 Umowa - wzór, określa minimalne parametry jakościowe. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania metod oraz materiałów, których parametry jakościowe nie są gorsze od minimalnych parametrów wskazanych w dokumentacji postępowania.

Pytanie:

Zakres robót przewiduje wymianę betonowej warstwy wyrównawczej/ spadkowej, w takiej sytuacji należy przewidzieć wykonanie solidnej konstrukcji osłonowej stropodachu przed wiatrem i deszczem na okres minimum 2 – 3 tygodni (okres wiązania betonu).

- w jakiej pozycji kosztorysu należy skalkulować zabezpieczenie połączenia budynku?

Odpowiedź:

Koszt prac pomocniczych i zabezpieczających Wykonawca powinien ująć w cenie oferty, która obejmuje wszystkie nakłady potrzebne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawcy powinni składać ofertę z ich uwzględnieniem.

Z-ca DYREKTORA
ds. Administracyjnych
mgr Piotr Adamiec